

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ****ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 233**

**Έγκριση 4^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (τακτοποιητικός) για το έργο :
«ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΒΟΥΤΣΙΝΑ ΑΡ. 51»**

Πρακτικό της με αριθ. **11/2016** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παπάγου - Χολαργού, της **14^{ης}** του μηνός **Σεπτεμβρίου**, του έτους **2016**.

Στο Χολαργό σήμερα, **14.09.2016**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **17:30**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου – Χολαργού, συνήλθε σε **τακτική** δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Χολαργού, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **21424/09.09.2016**, πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **67** του **Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)**.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση **30** και ονομαστικά οι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Δημήτριος Οικονόμου	Αθανάσιος Βαλυράκης	Νικόλαος Κουτάκης
Χρύσα Παρίση	Γεωργία Αρβανίτη	Περικλής Ζήκας
Μαρία Αθανασάκου - Μουντάκη	Γεώργιος Τσουροπλής	Ελένη Γεωργακοπούλου
Αθανάσιος Αυγουρόπουλος	Μαρία Δημητριάδου	Ιωάννης Κεχρής
Ειρήνη Βεντουζά - Παπανικολάου	Βασιλική Μπουφούνου	Δημήτριος Τούτουζας
Μιχαήλ Χατζής	Μιχαήλ Τράκας	Αικατερίνη Φασούλη
Άννα - Μαρία Τσικρικώνη	Βασίλειος Σιαμάνης	Νικόλαος Αποστολόπουλος
Βικτωρία Νικάκη	Ιωάννης Σκουτέρης	Χαράλαμπος Κουγιουμτζόπουλος
Δήμητρα Ρουφογάλη	Αθανάσιος Χαρακτινιώτης	Γεώργιος Ανυφαντής
Αγλαΐα Σουρανή	Κων/νος - Πολυχρόνης Τίγκας	Γεώργιος Ρεμόνδος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Παναγιώτης Δεμέστιχας	Νικόλαος Στάππας	Χριστίνα Πολυκαλά
-----------------------	------------------	-------------------

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Επίσης προσκλήθηκαν στη συνεδρίαση, οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Μαρία Δημάκου και Αικατερίνη Γκούμα, αντίστοιχα και παραβρέθηκε η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Χολαργού κα Αικατερίνη Γκούμα.

Στη συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο Δήμαρχος κος Ηλίας Αποστολόπουλος και η Δημοτική υπάλληλος κα Ειρήνη Πετροπούλου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενος στο 23^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στην Εντεταλμένη Σύμβουλο για την εποπτεία της Τεχνικής Υπηρεσίας, κα Γεωργία Αρβανίτη, η οποία εισηγήθηκε τα κάτωθι :

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Η με αριθ. 40/2015 μελέτη του έργου συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Παπάγου - Χολαργού.
2. Την υπ' αριθ. 249/12-11-2014 (ΑΔΑ: Ω6Η6ΩΞ1-062) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έχει ενταχθεί στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου η εκτέλεση του έργου με τίτλο «**ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΒΟΥΤΣΙΝΑ ΑΡ. 51**» με ΚΑΕ 15.7331.0020 και προϋπολογισμό έργου 35.000,00€, καθώς και του τρόπου εκτέλεσης αυτού, με Δημοπράτηση.
3. Την υπ' αριθ. 250α/12-11-2014 (ΑΔΑ: Β3ΨΟΩΞ1-3ΘΝ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης του Προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2015, στο οποίο έχει εγγραφεί πίστωση στο ποσό των 35.000,00€ για την πληρωμή της δαπάνης της εκπόνησης του έργου καθώς και την 103/6-5-2015 (ΑΔΑ7ΠΓΠΩΞ1-Τ3Η) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί αναμόρφωσης του προϋπολογισμού και ενίσχυσης του κατά 10.000,00€ και σε σύνολο του ποσού των 35.000,00€.
4. Την υπ' αριθ. 76/2015 (ΑΔΑ : 6ΓΜΔΩΞ1-ΤΡ9) Απόφαση Οικονομικής επιτροπής έγκρισης της 358/2015 απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης για τη δέσμευση της πίστωσης 35.000,00€ για το έτος 2015.
5. Την 16-6-2015 διενεργήθηκε η δημοπρασία.
6. Με την υπ' αριθ. 119/2015 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής έγινε η κατακύρωση του διαγωνισμού
7. Την με αριθ. πρωτ. 52567/29009/14-9-2015 απόφαση του Γεν. Γραμ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής / Δ/ση Διοίκησης, περί νομιμότητας της 119/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί ανάθεσης του έργου.
8. Στις 05-10-2015 υπογράφηκε η Σύμβαση κατασκευής του έργου. Το συνολικό τίμημα σύμφωνα με τη Σύμβαση είναι :

Εργασίες : **22.495,74€**

Απρόβλεπτη δαπάνη 15% : **3.374,36€**

Αναθεώρηση : **24,21€**

ΦΠΑ 23% : **5.955,69€**

ΣΥΝΟΛΟ : **31.850,00€**

9. Η συνολική προθεσμία κατασκευής του έργου είναι δύο (2) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης, ήτοι μέχρι 05-12-2015.
10. Με την υπ' αριθ. πρωτ. 317/27-11-2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε ο 1^{ος} ΑΠΕ και το 1^ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου.
11. Με την υπ' αριθ. πρωτ. 114/13-5-2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε ο 2^{ος} ΑΠΕ του έργου.
12. Με την υπ' αριθ. 147/18/5-2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε ο 3^{ος} ΑΠΕ του έργου.
13. Με την υπ' αριθ. πρωτ. 318/27-11-2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε παράταση της συμβατικής προθεσμίας του έργου κατά 30 ημερολογιακές ημέρες έως 5/1/2016.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

14. Με την υπ' αριθ. πρωτ. 115/13-05-2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε παράταση της συμβατικής προθεσμίας του έργου κατά 57 ημερολογιακές ημέρες έως 2/3/2016.
15. Το έργο ολοκληρώθηκε στις 2/3/2016.

Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο αφορά στις εργασίες εσωτερικών διαρρυθμίσεων στο κτίριο Βουτσινά 51 στο Χολαργό ιδιοκτησίας του Δήμου Παπάγου - Χολαργού.

Η υφιστάμενη κατασκευή είναι διώροφη. Το κτίριο παρουσιάζει φθορές λόγω παλαιότητας και επιπλέον το ισόγειο θα διαμορφωθεί για να χρησιμοποιηθεί ως κοινωνικό παντοπωλείο. Θα γίνουν οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες. Συγκεκριμένα :

- Θα αλλαχτούν τα κουφώματα στην κουζίνα (πόρτα και παράθυρο), το παράθυρο του WC, η πόρτα του σαλονιού και το παράθυρο στο υπόγειο.
- Θα συντηρηθούν τα ξύλινα πατώματα, οι πόρτες και οι ντουλάπες.
- Θα τροποποιηθούν τα ντουλάπια της κουζίνας και θα ανοιχτεί άνοιγμα προς το σαλόνι.
- Στην τουαλέτα θα τοποθετηθούν χαρτοθήκη, πετσετοθήκη, σαπυνοθήκη και θα γίνει αλλαγή καθρέπτη και λεκάνης - καζανάκι.
- Σε κάθε δωμάτιο θα τοποθετηθούν φωτιστικά.
- Θα γίνουν χρωματισμοί, εσωτερικά στο ισόγειο (τοιχοί, οροφές, κουφώματα) και εξωτερικά περιμετρικά του κτιρίου στο ισόγειο έως το ύψος του στηθαίου οροφής ισογείου.
- Στην εξωτερική περίφραξη θα γίνει συντήρηση του κιγκλιδώματος.

Γ. ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ 4^ο ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ)

Ο 4^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Τακτοποιητικός) (Α.Π.Ε.) του έργου συντάχθηκε βάσει του αρ. 57 του Ν.3669/2008, για να συμπεριλάβει την αύξηση του ΦΠΑ από 23% σε 24%.

Συγκεκριμένα οι εργασίες αξίας 25.223,40€ υπολογίζονται με ΦΠΑ 23% και οι εργασίες αξίας 661,85€ με ΦΠΑ 24%.

Ο 4^{ος} ΑΠΕ παρουσιάζει συνολική δαπάνη 31.845,47€ (με ΦΠΑ 23%-24%) και κλείνει με μείωση 4,53€ από την σύμβαση με ανάλωση ποσού 3.698,13€ από το ποσόν των προβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης.

Έχουμε τη γνώμη ότι το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να εγκρίνει τον 4^ο ΑΠΕ (Τακτοποιητικός) του έργου: «ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΒΟΥΤΣΙΝΑ ΑΡ. 51».

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει σύμφωνα με την εισήγηση, τον 4^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (τακτοποιητικός) για το έργο: «ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΒΟΥΤΣΙΝΑ ΑΡ. 51», με ανάδοχο την ανώνυμη τεχνική εταιρεία «ΚΑΤ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ», όπως συντάχθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου - Χολαργού.

Ο 4^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (τακτοποιητικός) του έργου συντάχθηκε βάσει του αρ. 57 του Ν.3669/2008, για να συμπεριλάβει την αύξηση του ΦΠΑ από 23% σε 24%.

Συγκεκριμένα οι εργασίες αξίας 25.223,40€ υπολογίζονται με ΦΠΑ 23% και οι εργασίες αξίας 661,85€ με ΦΠΑ 24%.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Ο 4^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών παρουσιάζει συνολική δαπάνη 31.845,47€ (με ΦΠΑ 23%-24%) και κλείνει με μείωση 4,53€ από την σύμβαση με ανάλωση ποσού 3.698,13€ από το ποσόν των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης.

«Λευκό» ψήφισε ο Δημοτικός Σύμβουλος κος Γεώργιος Ρεμούνδος.

«Παρών» δήλωσαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Περικλής Ζήκας, Γεώργιος Ανυφαντής.

Κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας απουσίαζε ο Δημοτικός Σύμβουλος κος Γεώργιος Τσουροπλής.

Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 233/2016.

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

Δημήτριος Οικονόμου

Δημήτριος Τούτουζας

Τα Μέλη

Χ. Παρίση, Μ. Αθανασάκου - Μουντάκη, Α. Αυγουρόπουλος, Ε. Βεντουζά - Παπανικολάου, Μ. Χατζής, Α.-Μ. Τσικρικώνα, Β. Νικάκη, Δ. Ρουφογάλη, Α. Σουρανή, Α. Βαλυράκης, Γ. Αρβανίτη, Μ. Δημητριάδου, Β. Μπουφούνου, Μ. Τράκας, Β. Σιαμάνης, Ι. Σκουτέρης, Α. Χαρακτινιώτης, Κ.-Π. Τίγκας, Ν. Κουτάκης, Π. Ζήκας, Ε. Γεωργακοπούλου, Ι. Κεχρή, Α. Φασούλη, Ν. Αποστολόπουλος, Χ. Κουγιουμτζόπουλος, Γ. Ανυφαντής, Γ. Ρεμούνδος.