



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ – ΧΟΛΑΡΓΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 26

Παραλαβή μελέτης «Μελέτη κτηματογράφησης και πράξης αναλογισμού για τη διάνοιξη της οδού Δαρδανελίων»

Πρακτικό της με αριθ. **1/2016** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παπάγου – Χολαργού, της **27^{ης}** του μηνός **Ιανουαρίου**, του έτους **2016**.

Στο Χολαργό σήμερα, **27/01/2016**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18:00**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παπάγου – Χολαργού συνήλθε σε **τακτική** δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Χολαργού, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **1751/22-01-2016**, πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **67** του **Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)**.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση **25** και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Οικονόμου Δ., Δεμέστιχας Π., Αθανασάκου Μ., Βεντουζά Ε., Τσικρικώνη Α.–Μ., Νικάκη Β., Ρουφογάλη Δ., Σουρανή Α., Βαλυράκης Α., Τσουροπλής Γ., Δημητριάδου Μ., Τράκας Μ., Σιαμάνης Β., Σκουτέρης Ι., Χαρακτινιώτης Α., Τίγκας Κ.–Π., Κουτάκης Ν., Ζήκας Π., Κεχρής Ι., Φασούλη Α., Αποστολόπουλος Ν., Κουγιουμτζόπουλος Χ., Στάππας Ν., Ρεμούνδος Γ., Πολυκαλά Χ.

ΑΠΟΝΤΕΣ

Παρίση Χ., Αυγουρόπουλος Α., Χατζής Μ., Αρβανίτη Γ., Μπουφούνου Β., Γεωργακοπούλου Ε., Τούτουζας Δ., Νικολάου Δ. (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα).

Επίσης προσκλήθηκαν στη συνεδρίαση, οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Παπάγου και Χολαργού κ.κ. Μαρία Δημάκου και Κατερίνα Γκούμα, αντίστοιχα.

Στη συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο **Δήμαρχος κ. Ηλίας Αποστολόπουλος** και ο δημοτικός υπάλληλος κ. Ιωάννης Αναστασίου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αναφερόμενος στο **27^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, είπε τα κάτωθι:

Η μελέτη αφορά την κτηματογράφηση και το κτηματολόγιο από πράξεις αναλογισμού επί της οδού Δαρδανελίων από την οδό **17ης** Νοεμβρίου έως την οδό Θεμιστοκλέους μήκους **187,00μ** στη Δημοτική Κοινότητα Χολαργού, σύμφωνα με την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ **112** Δ.Κ. Χολαργού και καθορισμού όρων και περιεχομένου δόμησης (ΦΕΚ **78/ 4-5-2011** Τεύχος Αν. Απ. και Πολ. Θεμ.).

Πιο συγκεκριμένα η συγκεκριμένη μελέτη αφορά την Κτηματογραφική Αποτύπωση της οδού Δαρδανελίων από την οδό **17^{ης}** Νοεμβρίου έως την οδό Θεμιστοκλέους με ένταξη στο κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ**87**, συνολικού εμβαδού **10** στρεμμάτων σε πρώτη φάση και στη συνέχεια η σύνταξη Διαγραμμάτων και Πινάκων Αναλογισμού σε οδό εντός σχεδίου μήκους **187,00 μ.** ως εξής:

Α' φάση

- Κτηματογραφική αποτύπωση όλων των ιδιοκτησιών με πρόσωπο στην οδό Δαρδανελίων από την οδό **17^{ης}** Νοεμβρίου έως την οδό Θεμιστοκλέους των Ο.Τ**112α, 112β** , με ένταξη στο κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ **87** .
- Σύνταξη κτηματογραφικών διαγραμμάτων και πινάκων, τεχνικής έκθεσης, τεύχους γεωδαιτικών υπολογισμών, διαγράμματος τριγωνισμού και διαγράμματος πολυγωνομετρίας όπου απαιτείται και δύναται.

Β' φάση

- Έλεγχος τίτλων ή και διόρθωση στοιχείων φερόμενων ιδιοκτητών μετά από πρόσκληση αυτών.
 - Σύνταξη Διαγράμματος και Πινάκων Αναλογισμού-επικειμένων σε οδό εντός σχεδίου μήκους **187,00μ.**
 - Επεξεργασία ενστάσεων
 - Έγινε θεώρηση του τοπογραφικού διαγράμματος από την αρμόδια Υ.ΔΟΜ. όσο αφορά τις ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές των ΟΤ
1. Την υπ' αριθμ. **221/14-11-2013** (ΑΔΑ: ΒΛ11ΩΞ1-Χ3Π & ΒΛ11ΩΞ1-ΥΘΜ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έγκρισης του Τεχνικού Προγράμματος καθώς και την υπ' αριθμ. **29/2014** (ΑΔΑ: ΒΙΡΤΩΞ1-2ΕΔ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου τροποποίησης του Τεχνικού Προγράμματος και ένταξη σε αυτό τη μελέτη με τίτλο «**Μελέτη κτηματογράφησης και πράξης αναλογισμού για την διάνοιξη της οδού Δαρδανελίων**» με ΚΑΕ **30.7425.0005** και προϋπολογισμό **13.000 €** και του τρόπου εκτέλεσης του έργου με **απ' ευθείας ανάθεση**.
 2. Την υπ' αριθμ. **222/14-11-2013** (ΑΔΑ: ΒΛΓ6ΩΞ1-ΙΕΒ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης του Προϋπολογισμού του Δήμου, καθώς και την υπ' αριθμ. **1/2014** (ΑΔΑ:ΒΙΡΔΩΞ1-ΧΕΓ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αναμόρφωσης αυτού και στον οποίο εγγράφηκε πίστωση ποσού των **13.000 €** για την πληρωμή της δαπάνης της εκτέλεσης της μελέτης.
 3. Την με αριθ. **15/2014** (ΑΔΑ:ΒΙΡ5ΩΞ1-7ΝΨ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής έγκρισης της **225/2014** απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης για τη δέσμευση της πίστωσης **13.000 €** για το **2014**.
 4. Το με ημερομηνία **31-03-2014** τεύχος Προεκτιμώμενης αμοιβής για την εκπόνηση της παραπάνω μελέτης προϋπολογισμού **12.999,37 €** με Φ.Π.Α.

5. Τη με αριθμό **58/9-4-2014** (ΑΔΑ: ΒΙΗΔΩΞ1-ΧΥΖ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με θέμα : Απ' ευθείας ανάθεση μελέτης **«Μελέτη κτηματογράφησης και πράξης αναλογισμού για την διάνοιξη της οδού Δαρδανελλίων»** η απ' ευθείας ανάθεση της ως άνω μελέτης στον μελετητή **Άρη Τσακιρόπουλο** , Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, με αριθμό Μητρώου **21017** και πτυχίο Μελετητή Α' τάξης στις κατηγορίες **13 & 16** και με ημερομηνία λήξης **29/11/2023**, με ποσό αμοιβής **10.040,16 ευρώ** σύν **2.309,24 ευρώ** για **23 %** Φ.Π.Α. και συνολικής δαπάνης (με Φ.Π.Α.) **12.349,40 €** και σε δύο φάσεις, Α' φάση **6.440,00 ευρώ** σύν **1.481,20 ευρώ** για **23 %** Φ.Π.Α., και Β' φάση **3.600,16 ευρώ** σύν **828,04 ευρώ** για **23 %** Φ.Π.Α., σύμφωνα με το άρθρο **209** παρ. **3** του **Ν.3463/2006** ΚΔΚ.
6. Το με αριθμό έγγραφό μας με αριθμ. πρωτ. **10125/11-04-2014** και με πρωτόκολλο **21224/16952/15-04-2014** Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, περί νομιμότητας της **58/2014** Απόφασης Οικονομικής Επιτροπής και το **άρθρο 149 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α 114/30-6-2006)**.
7. Για την εκπόνηση της μελέτης υπεγράφη η με αριθμό **14135/15-05-2014** σύμβαση μεταξύ του Δημάρχου και του μελετητή ποσού **12.349,40 €** με Φ.Π.Α.
8. Ο συνολικός καθαρός χρόνος εκπόνησης της μελέτης ορίστηκε στις **Διακόσια ενενήντα (290)** ημέρες, α) Ενενήντα **(90)** ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης για την υποβολή της Α φάσης β) Διακόσιες **(200)** ημέρες από την εντολή του Εργοδότη για την υποβολή της Β φάσης.
Στη συνολική προθεσμία δεν περιλαμβάνεται ο χρόνος για την έγκριση της μελέτης καθώς και για τη θεώρηση από την αρμόδια Υ.ΔΟΜ.
Περαιώθηκε εμπρόθεσμα στις **18-01-2016**, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. **1269/18-01-2016** Βεβαίωση Περάτωσης εργασιών της μελέτης.
9. Η Α' Φάση της μελέτης υποβλήθηκε από τον μελετητή εμπρόθεσμα (αριθ. Πρωτ. **23656/07-08-2014**) και εγκρίθηκε από την ΤΥ με την αρ. πρωτ. **25613/08-09-2014** Απόφαση Έγκρισης μελέτης.
Η Β' Φάση της μελέτης υποβλήθηκε από τον μελετητή εμπρόθεσμα (αριθ. Πρωτ. **184/05-01-2016**) και εγκρίθηκε από την ΤΥ με την αρ. πρωτ. **1270/18-01-2016** Απόφαση Έγκρισης μελέτης, σε εφαρμογή του άρθρου **209** παρ. **4γ** του **Ν.3463/2006** (ΔΚΚ) και του άρθρου **37** του **Ν. 3316/2005**.

Κατόπιν αυτών το Δημοτικό Συμβούλιο καλείτε να παραλάβει την μελέτη με τίτλο **«ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΞΗΣ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΔΑΡΔΑΝΕΛΛΙΩΝ»** προϋπολογισμού **12.999,37 €** με Φ.Π.Α. **23%**, η οποία συντάχθηκε από τον Μελετητή **Άρη Τσακιρόπουλο**, Αγρονόμο & Τοπογράφο Μηχανικό, με Α. Μ. **21017**, με ποσό σύμβασης **12.349,40 €** με Φ.Π.Α. σε εφαρμογή του άρθρου **37** του **Ν.3316/2005**.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου **65** του **Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87)** και τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παραλαβή, από το Δήμο Παπάγου – Χολαργού, της μελέτης με τίτλο «**μελέτη κτηματογράφησης και πράξης αναλογισμού για τη διάνοιξη της οδού Δαρδανελλίων**» προϋπολογισμού **12.999,37 €** με Φ.Π.Α. **23%**, η οποία συντάχθηκε από τον Μελετητή **Άρη Τσακιρόπουλο**, Αγρονόμο & Τοπογράφο Μηχανικό, με Α. Μ. **21017**, με ποσό σύμβασης **12.349,40 €** με Φ.Π.Α. σε εφαρμογή του άρθρου **37** του **Ν.3316/2005**.

Κατά τη διαδικασία της ψηφοφορίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δεμέστιχας Π., Κεχρής Ι., Αποστολόπουλος Ν.

Ο Πρόεδρος

Η Γραμματέας

Δημήτριος Οικονόμου

Μαρία Δημητριάδου

Τα Μέλη

Δεμέστιχας Π., Αθανασάκου Μ., Βεντουζά Ε., Τσικρικώνα Α.–Μ., Νικάκη Β., Ρουφογάλη Δ., Σουρανή Α., Βαλυράκης Α., Τσουροπλής Γ., Τράκας Μ., Σιαμάνης Β., Σκουτέρης Ι., Χαρακτινιώτης Α., Τίγκας Κ.–Π., Κουτάκης Ν., Ζήκας Π., Κεχρής Ι., Φασούλη Α., Αποστολόπουλος Ν., Κουγιουμτζόπουλος Χ., Στάππας Ν., Ρεμούνδος Γ., Πολυκαλά Χ.