

4^η Ανακεφαλαιωτική Διευκρίνιση σχετικά την προκηρυσσόμενη μελέτη του έργου «Ανέγερση κτιρίου πολυϊατρείων, υπηρεσιών προληπτικής ιατρικής και άλλων υπηρεσιών κοινωνικής πρόνοιας - κέντρου ανοιχτής προστασίας ηλικιωμένων (Κ.Α.Π.Η.) του δήμου Παπάγου - Χολαργού στο Ο.Τ. 155Α επί της συμβολής των οδών Εθνικής Άμυνας 25, Λάρνακας και Αυλώνας του δημοτικού διαμερίσματος Παπάγου»:

1. Στο τεύχος των προεκτιμώμενων αμοιβών αλλάζουν:

α) στην σελίδα 9, η παράγραφος 2.6, Η Συνολική αμοιβή ΣΑΥ-ΦΑΥ επιμερίζεται αναλογικά στους μελετητές των κύριων κατηγοριών του έργου (06, 07, 08 & 09), ως ακολούθως:

Α) αρχιτεκτονικά κτιρίου (06): $(93.166,61/219.407,47)*3.361,36 = 1.427,33 \text{ €}$

Β) ειδικά αρχιτεκτονικά (07): $(6.284,18/219.407,47)*3.361,36 = 96,27 \text{ €}$

Γ) στατικά (08): $(52.312,03/219.407,47)*3.361,36 = 801,43 \text{ €}$

Δ) Η/Μ (09): $(67.644,65/219.407,47)*3.361,36 = 1.036,33 \text{ €}$

β) στην σελίδα 10, Ο επιμερισμός ανά κύρια κατηγορία του έργου:

Αρχιτεκτονικά: $[93.166,61/((06)+(07)+(08)+(09))]*17.552,60 =$
 $(93.166,61/219.407,47)*17.552,60 = 7.453,33 \text{ €}$

Ειδικά Αρχιτεκτονικά $[6.284,18/((06)+(07)+(08)+(09))]*17.552,60 =$
 $(6.284,18/219.407,47)*17.552,60 = 502,73 \text{ €}$

Στατικά: $[52.312,03/((06)+(08)+(09))]*17.552,60 =$
 $(52.312,03/219.407,47)*17.552,60 = 4.184,96 \text{ €}$

Η/Μ: $[67.644,65/((06)+(08)+(09))]*17.552,60 =$
 $(67.644,65/219.407,47)*17.552,60 = 5.411,57 \text{ €}$

2. Στο Περίληψη όπως και σε κάποια σημεία της προκήρυξης, η αμοιβή των αρχιτεκτονικών έχει γραφεί λανθασμένα, η σωστή αμοιβή είναι **93.166,61 €**. Σημειώνεται ότι η αλλαγή αυτή **δεν επηρεάζει την συνολική αμοιβή της μελέτης.**

3. Στην προκήρυξη, στην παράγραφο 21.7.1., το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων του φακέλου του έργου, θεωρείστε ως τα παρακάτω τεύχη μαζί: α) το τεύχος των Προεκτιμώμενων Αμοιβών, β) την Τεχνική Έκθεση, γ) το Τεχνικό Αντικείμενο και δ) τα στάδια εκπόνησης των μελετών.

4. Στην τεχνική έκθεση, στην σελίδα 3, η 5^η παρ. ως εξής:

Οι προεκτιμώμενες αμοιβές ανέρχονται στο ποσό των 272.483,68 + ΦΠΑ 23% (62.671,25) = 335.154,93 €, σύμφωνα με τον κανονισμό προεκτιμώμενων αμοιβών και υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν. 3316/2005.

5. Στην προκήρυξη στην σελίδα 16, η παράγραφος 11.2 διαμορφώνεται ως εξής:

11.2 Η συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή ανέρχεται σε 272.483,68 € (χωρίς ΦΠΑ) και επιμερίζεται σε επιμέρους προεκτιμώμενες αμοιβές:

1. 93.166,61 € για μελέτη κατηγορίας (06) Αρχιτεκτονικά
2. 6.284,18 € για μελέτη κατηγορίας (07) ειδικά Αρχιτεκτονικά
3. 52.312,03 € για μελέτη κατηγορίας (08) Στατικά
4. 67.644,65 € για μελέτη κατηγορίας (09) Ηλεκτρομηχανολογικά
5. 32.162,25 € για μελέτη Ενεργειακής απόδοσης Κτιρίου (ΚΕΝΑΚ)
6. 3.361,36 € για Σ.Α.Υ. και Φ.Α.Υ.
7. 17.552,60 € για Τεύχη Δημοπράτησης

6. Στην προκήρυξη στην σελίδα 17, η παράγραφος 11.4 διαμορφώνεται ως εξής:

Στη σύμβαση ορίζονται και **τμηματικές προθεσμίες**, ως ακολούθως:

1. 5 ημέρες για την διευθέτηση της διαδικασίας
2. 40 ημέρες για την σύνταξη των προτάσεων - προμελέτη
3. 30 ημέρες για την σύνταξη οριστικής μελέτης και την σύνταξη ΣΑΥ – ΦΑΥ / έκδοση οικοδομικής αδείας
4. 35 ημέρες για την σύνταξη μελέτης εφαρμογής
5. 20 ημέρες για τα τεύχη δημοπράτησης

7. Στις προεκτιμώμενες αμοιβές στην σελίδα 11, η κατανομή, κατά στάδιο, των αμοιβών των Μελετών, θα γίνει ως ακολούθως:

	Μελέτες			
Στάδιο μελέτης	Αρχιτεκτονική	Ειδική Αρχιτεκτονική	Στατική	Η/Μ
Προμελέτη	35%	35%	35%	35%
Οριστική μελέτη	25%	25%	25%	25%
Μελέτη εφαρμογής (χωρίς τεύχη δημοπράτησης)	40%	40%	40%	40%

8. Σχετικά με την η **Ειδική Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα** που αναφέρεται στο άρθρο 20.1.α) της προκήρυξης και λαμβάνοντας υπόψη την υποσημείωση 55, σας κάνουμε γνωστό ότι η Ειδική Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα **λαμβάνεται υπόψη μόνο για την κατηγορία της Αρχιτεκτονικής Μελέτης (06) και όχι των υπολοίπων (07), (08) και (09).**