

## ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ

Παραχώρησης δικαιώματος εκμετάλλευσης θέσεων περιπτέρων πώλησης προϊόντων καπνού και λοιπών ειδών, σε άτομα της παρ. 4 του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014, στη διοικητική περιφέρεια του Δήμου Παπάγου – Χολαργού.

1. Ο Δήμος Παπάγου – Χολαργού αποφάσισε να παραχωρήσει το δικαίωμα εκμετάλλευσης πέντε (5) θέσεων περιπτέρων σε ΑΜΕΑ Πολυτέκνους, και σε όσους μόνιμους αξιωματικούς, ανθυπασπιστές και υπαξιωματικούς, δόκιμους έφεδρους αξιωματικούς και οπλίτες θητείας συμμετείχαν με οποιονδήποτε τρόπο στα πολεμικά γεγονότα της χρονικής περιόδου από την 20<sup>η</sup> Ιουλίου έως την 20<sup>η</sup> Αυγούστου 1974 στην Κύπρο, καθώς και στα γεγονότα που έλαβαν χώρα το 1964 στην Τυληρία και Λευκωσία και το 1967 στην Κοφικού και τους Αγίους Θεόδωρους της Κύπρου, οι οποίες βρίσκονται στη διοικητική του περιφέρεια και συγκεκριμένα στις ακόλουθες διευθύνσεις:

α. Αργυροκάστρου και Πίνδου (στη δημοτική κοινότητα Παπάγου),

β. Περικλέους 12 (στη δημοτική κοινότητα Χολαργού)

γ. Αναστάσεως 111 (στη δημοτική κοινότητα Χολαργού)

δ. Μπλέσσα 60 (στη δημοτική κοινότητα Παπάγου)

ε. Πλατεία Φλωρίνης (στη δημοτική κοινότητα Παπάγου).

Από τις ανωτέρω παραχωρούμενες θέσεις, οι υπ' αριθ. 1α , 1β, 1γ, και 1δ παραχωρούνται μετά του υφισταμένου σ' αυτές ξύλινου περιπτέρου.

2. Η παραχώρηση του δικαιώματος εκμετάλλευσης των ως άνω θέσεων περιπτέρων, γίνεται σε εφαρμογή των διατάξεων της υποπαρ. ΣΤ2 της παρ. ΣΤ του άρθρου πρώτου του Ν. 4093/2012 (ΦΕΚ 222Α/2012), όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014 (Α93), μετά από κλήρωση.
3. Η κλήρωση θα διενεργηθεί στο Δημαρχείο Παπάγου – Χολαργού (Περικλέους 55, Χολαργός) την 30/6/2014, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00, από την Επιτροπή που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 65/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Παπάγου – Χολαργού.
4. Η παραχώρηση του δικαιώματος εκμετάλλευσης των ως άνω θέσεων περιπτέρων γίνεται για δέκα (10) χρόνια, από την ημερομηνία υπογραφής του σχετικού παραχωρητηρίου, μη επιτρεπομένης οποιασδήποτε παράτασης πέρα της 10ετίας. Μετά τον θάνατο του

δικαιούχου η σύζυγος και τα ενήλικα τέκνα που καθίστανται κληρονόμοι των αναφερομένων στην παρ. 1 της παρούσης στους οποίους παραχωρείται η εκμετάλλευση θέσης περιπτέρου, υπεισέρχονται αυτοδίκαια στο ανωτέρω δικαίωμα, εφόσον δηλώσουν υπεύθυνα την επιθυμία τους αυτή στο Δήμο, για το απομένον χρονικό διάστημα μέχρι τη συμπλήρωση της 10ετίας. Εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης θέσεως περιπτέρου σε τρίτους επιτρέπεται μόνον σε περίπτωση γήρατος ή αναπηρίας του δικαιούχου σε ποσοστό 67% και άνω. Η διάρκεια της μίσθωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει το χρόνο λήξης της αρχικής παραχώρησης. Αντίγραφο του μισθωτηρίου, προσκομίζεται εντός τριάντα (30) ημερών στο Δήμο που εκδίδει πράξη με την οποία διαπιστώνεται η ανωτέρω παραχώρηση.

5. Σε περίπτωση θανάτου του δικαιούχου, οι κληρονόμοι ή ο μισθωτής, υποχρεούνται να αναγγείλουν εντός μηνός το θάνατο στο Δήμο Παπάγου – Χολαργού. Στην περίπτωση αυτή η μίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης θέσης περιπτέρου, εξακολουθεί να ισχύει μέχρι τη λήξη της. Εάν δεν υπάρχουν διάδοχοι η μίσθωση συνεχίζεται μέχρι τη λήξη της, κατόπιν αιτήματος του μισθωτή και τα μισθώματα και τα τέλη της περιόδου αυτής καταβάλλονται στο Δήμο Παπάγου – Χολαργού.
6. Οι ενδιαφερόμενοι όπως αυτοί αναφέρονται στην παρ. 1 της παρούσης για παραχώρηση δικαιώματος εκμετάλλευσης μιας θέσης περιπτέρου εκ των προς παραχώρηση των ανωτέρω πέντε (5) θέσεων, πρέπει να υποβάλλουν στο Δήμο Παπάγου – Χολαργού (Περικλέους 55 Χολαργός) τα πιο κάτω δικαιολογητικά.

**α. Τα ΑΜΕΑ:**

- (1) Αίτηση.
- (2) Επικυρωμένο φωτοαντίγραφο Αστυνομικής ταυτότητας.
- (3) Αντίγραφο του εκκαθαριστικού σημειώματος της οικείας Δ.Ο.Υ. οικ. έτους 2013.
- (4) Πιστοποιητικό της οικείας Υγειονομικής Επιτροπής (Κ.Ε.Π.Α.), από το οποίο να προκύπτει η πάθηση και το ποσοστό αναπηρίας (Άρθρο 6 Ν. 2556/1997 όπως ισχύει σήμερα).
- (5) Βεβαίωση από την Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου – Χολαργού ότι δεν υπάρχουν βεβαιωμένες ληξιπρόθεσμες οφειλές σε βάρος τους, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και διακανονισμού καταβολής αυτών (άρθρο 285 Ν. 3463 /2006).

**β. Οι Πολύτεκνοι:**

- (1) Αίτηση.
- (2) Επικυρωμένο φωτοαντίγραφο Αστυνομικής ταυτότητας.
- (3) Εκκαθαριστικό Σημείωμα από την οικεία Δ.Ο.Υ. των τριών (3) τελευταίων οικ. ετών.
- (4) Πιστοποιητικό της Ανώτατης Συνομοσπονδίας Πολυτέκνων Ελλάδος από την οποία να προκύπτει η πολυτεχνική του ιδιότητα.
- (5) Βεβαίωση από την Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου – Χολαργού ότι δεν υπάρχουν βεβαιωμένες ληξιπρόθεσμες οφειλές σε βάρος τους, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και διακανονισμού καταβολής αυτών (άρθρο 285 Ν. 3463 /2006).

**γ. Οι Πολεμιστές Κύπρου:**

- (1) Αίτηση.
- (2) Επικυρωμένο φωτοαντίγραφο Αστυνομικής ταυτότητας.
- (3) Αντίγραφο του εκκαθαριστικού σημειώματος της οικείας Δ.Ο.Υ. οικ. έτους 2013.
- (4) Πιστοποιητικό στρατολογικής κατάστασης τύπου Α΄.
- (5) Βεβαίωση του οικείου συνδέσμου ή συλλόγου πολεμιστών, αναγνωρισμένου από το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας.
- (6) Βεβαίωση από την Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Παπάγου – Χολαργού ότι δεν υπάρχουν βεβαιωμένες ληξιπρόθεσμες οφειλές σε βάρος τους, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και διακανονισμού καταβολής αυτών (άρθρο 285 Ν. 3463 /2006).

7. Τα δικαιολογητικά κατατίθενται στο πρωτόκολλο του Δήμου (Περικλέους 55) μέχρι την προτεραία εργάσιμη ημέρα της διενέργειας της κλήρωσης 27/6/2014 κατά τις εργάσιμες ώρες.
8. Η παραχώρηση δικαιώματος εκμετάλλευσης των ως άνω θέσεων περιπτέρων γίνεται με την καταβολή τέλους από τους αναφερόμενους στην παρ. 1 της παρούσης με βάση το ετήσιο οικογενειακό εισόδημα και εφόσον πληρούται η προϋπόθεση του άρθρου 285 του Ν. 3463/2006. Το τέλος αυτό που καταλαμβάνει το περίπτερο και ο περιβάλλον χώρος που χρησιμοποιείται από τον παραχωρησιούχο καθορίζεται από το δημοτικό συμβούλιο και εισπράττεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 20-10-1958 β.δ. Στις περιοχές που βρίσκεται η κάθε μία εκ των ανωτέρω προς παραχώρηση θέσεων περιπτέρων το τέλος έχει καθοριστεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ως ακολούθως:

- α. Αργυροκάστρου και Πίνδου (στη δημοτική κοινότητα Παπάγου) 50 € το τ.μ. ετησίως,
- β. Περικλέους 12 (στη δημοτική κοινότητα Χολαργού) 50 € το τ.μ. ετησίως,
- γ. Αναστάσεως 111 (στη δημοτική κοινότητα Χολαργού) 50 € το τ.μ. ετησίως,
- δ. Μπλέσσα 60 (στη δημοτική κοινότητα Παπάγου) 40 € το τ.μ. ετησίως,
- δ. Πλατεία Φλωρίνης (στη δημοτική κοινότητα Παπάγου) 40 € το τ.μ. ετησίως.

Σε περίπτωση που δεν υπάρχει περίπτερο σε κάποια από τις παραχωρούμενες θέσεις, ή το υπάρχον αντικατασταθεί οποτεδήποτε εντός της διάρκειας παραχώρησης του, αυτό κατασκευάζεται και τοποθετείται από τον παραχωρησιούχο και με έξοδά του. Η εγκατάσταση του περιπτέρου στην προκειμένη περίπτωση γίνεται μετά από υπόδειξη και επίβλεψη της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του δήμου Παπάγου – Χολαργού.

Σε κάθε περίπτωση παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης κοινόχρηστου χώρου, πέραν αυτού που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 13 του από 20-10-1958 β.δ. όπως ισχύουν εκάστοτε.

- 9. Η εκμετάλλευση των θέσεων περιπτέρων θα πρέπει να αρχίσει εντός τριών (3) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής του παραχωρητηρίου. Εφόσον ο όρος αυτός δεν τηρηθεί ανακαλείται το παραχωρητήριο με απόφαση του Δημάρχου Παπάγου – Χολαργού και η θέση αυτή επαναπαραχωρείται σε άλλο ενδιαφερόμενο.
- 10. Αν διακοπεί η λειτουργία του περιπτέρου, για διάστημα μεγαλύτερο των τριών (3) μηνών, η παραχώρηση λύεται αυτοδίκαια με διαπιστωτική απόφαση του Δημάρχου Παπάγου – Χολαργού.
- 11. Το πρόσωπο, στον οποίον έχει παραχωρηθεί το δικαίωμα εκμετάλλευσης θέσης περιπτέρου, ή ο μισθωτής υποχρεούται να διακόψει οποιαδήποτε δραστηριότητα εκμετάλλευσης της θέσης αυτής από της ημέρας λήξης της διάρκειας της δεκαετούς περιόδου παραχώρησης και να παραδώσει τα κλειδιά του περιπτέρου στο Τμήμα Καταστημάτων και Λαϊκών Αγορών του Δήμου , εκτός και αν ο μέχρι τότε παραχωρησιούχος είχε τοποθετήσει με δικές του δαπάνες περίπτερο, οπότε, δικαιούται, εντός της ως άνω προθεσμίας και αν το επιθυμεί να το απομακρύνει με δικές του δαπάνες.

Χολαργός,

2014

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΞΥΔΗΣ**