



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ

:

ΤΜΗΜΑ : Γραφείο γραμματειακής
υποστήριξης διεύθυνσης
Καθαριότητας & ανακύκλωσης

ΣΥΝΤΑΞΑΣ : Σταύρος Δεριζιώτης

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 12023091

ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: Συντήρηση και καθαρισμός συστημάτων
υπόγειων κάδων μετά των απαραίτητων
ανταλλακτικών – υλικών.

Κ.Α. 20.6265.0003

Προϋπολογισμός: 14.999,99€ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ Φ.Π.Α.

Τρόπος ανάθεσης: Απευθείας ανάθεση

Ημερομηνία σύνταξης Μελέτης 09/05/2023



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ
Περικλέους 55, 155 61 ΧΟΛΑΡΓΟΣ

**«Συντήρηση και καθαρισμός
συστημάτων υπόγειων κάδων μετά
των απαραίτητων ανταλλακτικών –
υλικών»**

Αριθμός Μελέτης: 12023091

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα Μελέτη συντάχθηκε προκειμένου ο Δήμος Παπάγου- Χολαργού να συμβληθεί με ειδικό συνεργείο για να υλοποιήσει την εργασία συντήρησης και επισκευής των υπόγειων κάδων αποθήκευσης απορριμμάτων που έχουν εγκατασταθεί σε διάφορα σημεία του Δήμου. Ειδικότερα η εργασία αυτή απαιτείται καθόσον:

Ο Δήμος διαθέτει δέκα πέντε (15) υπόγειους κάδους προσωρινής αποθήκευσης απορριμμάτων σε διάφορα σημεία της πόλης που εξυπηρετούν εμπορικά κέντρα και εν γένει σημεία που παράγονται μεγάλες ποσότητες αποβλήτων. Στον Πίνακα που ακολουθεί περιγράφονται αναλυτικά οι θέσεις που έχουν εγκατασταθεί και ο αριθμός αυτών:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΠΟΘΕΣΙΑΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΚΑΔΩΝ
1	Φανερωμένης	2
2	Θεμιστοκλέους & Τήνου	1
3	Πλατεία Δημοκρατίας 1	1
4	Πλατεία Δημοκρατίας 2	1
5	Κεραμεικού (σχολείο)	1
6	Κεραμεικού (Πάρκο)	3
7	Υμηττού & Τερψιχόρης	2
8	Αναστάσεως & 25 ^{ης} Μαρτίου	1
9	Στρατάρχου Παπάγου & Πεντέλης	2
10	Μπιζανίου & Ελλησπόντου	1
ΣΥΝΟΛΟ ΕΓΚΑΤΕΣΤΗΜΕΝΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΚΑΔΩΝ		15 τεμ.

Οι εργασίες συντήρησης και επισκευής των υπόγειων κάδων αποθήκευσης απορριμμάτων, που έχουν εγκατασταθεί στις προαναφερθείσες θέσεις, κρίνονται απαραίτητες για την απρόσκοπτη λειτουργία τους αλλά και για λόγους προστασίας της Δημόσιας Υγείας καθόσον:

- Οι εργασίες συντήρησης και επισκευής των υπόγειων κάδων θα συμβάλουν στην καλή λειτουργία τους, προκειμένου να αποτραπεί η ανάπτυξη εστιών μόλυνσης, βλαβερών και επικίνδυνων μικροοργανισμών, δυσοσμίας και άλλων τεχνικών προβλημάτων από την έλλειψη συντήρησης και δυνατότητας επισκευής τους.
- Επειδή οι εργασίες συντήρησης και επισκευής των υπόγειων κάδων υλοποιούνται εντός στεγανού και υπογείου φρεατίου και επειδή ο χώρος των τεχνικών στοιχείων - κάδων είναι ουσιαστικά χώρος προσωρινής αποθήκευσης μεγάλου όγκου απορριμμάτων κρίνεται απολύτως αναγκαίο να συμπεριλαμβάνεται στις εργασίες ο καθαρισμός και η απολύμανση τόσο του κάδου όσο και του φρεατίου, ώστε να είναι δυνατή η πρόσβαση προσωπικού εντός του συστήματος προκειμένου να

υλοποιηθούν οι κάθε φορά απαιτούμενες εργασίες συντήρησης και επισκευής τους (αποκατάστασης βλαβών, αντικατάστασης εξαρτημάτων κλπ.) χωρίς να εκτίθεται αυτό σε μολυσματικούς κινδύνους.

Ο προσδιορισμός και η προμέτρηση της προς ανάθεση ποσότητας υπηρεσιών / εργασιών ή υλικών / ανταλλακτικών που θα απαιτηθούν, είναι αδύνατος λόγω άγνωστων κάθε φορά έκτακτων βλαβών και των εργασιών - υλικών αποκατάστασής τους αλλά και των απαιτούμενων εργασιών - υλικών - ανταλλακτικών συντήρησης των υπόγειων κάδων λαμβανομένου υπόψη και του γεγονότος ότι τα προαναφερθέντα υπόγεια συστήματα κάδων είναι χωροθετημένα σε κοινόχρηστους χώρους κοινής πρόσβασης, χρήσης και έκθεσης.

Για όλους τους παραπάνω λόγους, ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός της παρούσης Μελέτης δεν περιλαμβάνει ποσότητες των επιμέρους ανταλλακτικών-υλικών και εργασιών, αλλά μόνο την κατ' εκτίμηση δαπάνη του συνόλου των ανταλλακτικών-υλικών, των εργασιών και το γενικό σύνολο.

Τα είδη των ανταλλακτικών και οι εργασίες επισκευής και συντήρησης είναι ενδεικτικές και η Δ/ση Καθαριότητας & Ανακύκλωσης έχει το δικαίωμα, ανάλογα με τις ανάγκες - βλάβες που θα προκύψουν, να τις αποκαθιστά με το απαιτούμενο μέρος των εργασιών - ανταλλακτικών, το κόστος των οποίων δεν θα υπερβαίνει το αντίστοιχο κόστος που προβλέπεται στη Μελέτη.

Η ημερομηνία, ο χρόνος και η ποσότητα των υπόγειων κάδων σε κάθε παρέμβαση θα καθορίζονται σύμφωνα με τις ανάγκες (τακτικές ή έκτακτες) και θα δηλώνονται εγγράφως από τον αρμόδιο Επόπτη στο Τμήμα Συνεργείων Καθαριότητας Κοινοχρήστων Χώρων της Δ/σης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης. Ο προϋπολογισμός της εργασίας ανέρχεται στο ποσό των **14.999,99€** ευρώ συμπεριλαμβανομένου και του ΦΠΑ 24%, θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου οικονομικού έτους 2023 στον Κ. Α. 20.6265.0003 και χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους.

Κωδικός αριθμός CPV 90918000-5 «Υπηρεσίες καθαρισμού κάδων»

Η εκτέλεση της παροχής υπηρεσιών θα διεξαχθεί με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ, 09/05/2023

ΕΘΕΩΡΗΘΗ, 09/05/2023
Ο Δ/ντης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης

Σταύρος Δεριζιώτης
ΠΕ Διοικητικός

Παναγιώτης Αυγουστάκης
ΠΕ Δασολόγος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ
Περικλέους 55, 155 61 ΧΟΛΑΡΓΟΣ

**«Συντήρηση και καθαρισμός
συστημάτων υπόγειων κάδων μετά
των απαραίτητων ανταλλακτικών –
υλικών»**

Αριθμός Μελέτης: 12023091

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Οι εργασίες συντήρησης και επισκευής των συστημάτων υπόγειων κάδων αποθήκευσης απορριμμάτων, που έχουν εγκατασταθεί στα σημεία που περιγράφονται στον Πίνακα της Τεχνικής Έκθεσης της παρούσας Μελέτης, θα περιλαμβάνουν τα παρακάτω:

- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των επί μέρους τμημάτων των υπόγειων κάδων και γρασάρισμα / λίπανση των μηχανικών μερών τους όπου απαιτείται.
- Επισκευή ή αντικατάσταση φθαρμένων και κατεστραμμένων μερών του συστήματος υπόγειων κάδων προσωρινής αποθήκευσης απορριμμάτων.
- Επιμελή εσωτερικό και εξωτερικό πλύσιμο του πλαστικού κάδου υπόγειας αποθήκευσης με νερό υπό πίεση με ειδικά εγκεκριμένα καθαριστικά και απολυμαντικά υλικά, αβλαβή για τον άνθρωπο, τα ζώα και το περιβάλλον. Θα αφαιρούνται δε τυχόν προσκολλημένα ξένα υλικά και ουσίες.
- Επιμελή καθαρισμό του εσωτερικού χώρου του προστατευτικού φρεατίου εκ σκυροδέματος με απομάκρυνση τυχόν υπολειμμάτων και άντληση τυχόν υγρών εντός αυτού.
- Επιμελή εσωτερική και εξωτερική πλύση της υπέργειας χοάνης απόρριψης των αποβλήτων με νερό υπό πίεση με ειδικά εγκεκριμένα καθαριστικά και απολυμαντικά υλικά.
- Επιμελή εσωτερικό και εξωτερικό πλύσιμο της πλατφόρμας πεζοδρόμου με νερό υπό πίεση με ειδικά εγκεκριμένα καθαριστικά και απολυμαντικά υλικά.
- Καθαρισμός των περιμετρικών καναλιών αποστράγγισης όμβριων υδάτων και έλεγχος της στεγανότητας του όλου συστήματος.

Οι εργασίες επισκευής και συντήρησης των υπόγειων κάδων θα πραγματοποιούνται κατόπιν εντολής της Δ/σης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης. Πριν από την έναρξη των εργασιών ο Ανάδοχος θα έρχεται σε συνεννόηση με τους Επόπτες της Υπηρεσίας προκειμένου, τα ειδικά γερανοφόρα-απορριμματοφόρα του Δήμου να αποκομίσουν τα απορρίμματα από τους υπόγειους κάδους, ώστε τα προς συντήρηση υπόγεια συστήματα κάδων να είναι κενά.

Το πρώτο μέρος της εργασίας που αφορά την πλύση και την απολύμανση των υπογείων συστημάτων κάδων θα εκτελείται με σύγχρονα ειδικά Μηχανήματα Έργου, με κινητήρα κατά προτίμηση αντιρρυπαντικής τεχνολογίας (EURO) τα οποία δεν διαθέτει ο Δήμος.

Τα Μηχανήματα Έργου θα είναι τύπου «αποφρακτικό όχημα».

Το **αποφρακτικό όχημα** θα πρέπει να φέρει σύστημα αναρρόφησης κενού με παροχή 20.000 lit/min τουλάχιστον ώστε να διασφαλίζεται η ικανότητα άντλησης υγρών και στερεών υπολειμμάτων εντός του προστατευτικού φρεατίου εκ σκυροδέματος του υπόγειου συστήματος. Επιπροσθέτως Το μηχανήμα θα διαθέτει δεξαμενή καθαρού νερού και αντλία υψηλής πίεσης νερού (120 bar τουλάχιστον και παροχή 25 lit/min) με προεκτεινόμενο σωλήνα και πιστόλι για την εκτέλεση των εργασιών πλύσης.

Τα καθαριστικά και απολυμαντικά υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για την συντήρηση - πλύση και απολύμανση των υπόγειων συστημάτων κάδων θα έχουν πιστοποίηση καταλληλότητας χρήσης από τον κατασκευαστή τους και ότι δεν είναι επιβλαβή για τον άνθρωπο, τα ζώα και το περιβάλλον.

Όλες οι εργασίες θα εκτελούνται σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα και μέσα ασφάλειας τρίτων και του προσωπικού εκτέλεσης των εργασιών, συμπεριλαμβανομένων της χρήσης κατάλληλων μέσων ατομικής προστασίας (για την ασφάλεια και υγιεινή της εργασίας του προσωπικού), για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του ή στο προσωπικό του φορέα ανάθεσης των εργασιών ή σε οποιοδήποτε τρίτο ως και για την λήψη μέτρων προστασίας του Καθαριότητας & Ανακύκλωσης, αφού έχουν ληφθεί υπόψη οι όποιες τυχόν επί τόπου ιδιαιτερότητες υπάρχουν.

Η επισκευή κατεστραμμένων ή φθαρμένων μερών του συστήματος των υπόγειων κάδων και η συντήρηση θα τιμολογείται σύμφωνα με το Τιμολόγιο της παρούσας Μελέτης όπου αναφέρονται ενδεικτικά τα υλικά και οι τιμές τους ως και το αντίστοιχο κόστος της εργασίας αποκατάστασης - επισκευής και συντήρησης σε ευρώ χωρίς ΦΠΑ 24%.

Η επισκευή κατεστραμμένων ή φθαρμένων μερών και η συντήρηση των συστημάτων υπόγειων κάδων αποθήκευσης απορριμμάτων, θα παρέχεται κάθε φορά από τον Ανάδοχο όταν θα ζητείται από την Δ/νση Καθαριότητας & Ανακύκλωσης του Δήμου και το αργότερο σε δύο (2) εργάσιμες ημέρες από την ειδοποίησή του.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ, 09/05/2023

Σταύρος Δεριζιώτης
ΠΕ Διοικητικός

ΕΘΕΩΡΗΘΗ, 09/05/2023
Ο Δ/ντης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης

Παναγιώτης Αυγουστάκης
ΠΕ Δασολόγος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ
Περικλέους 55, 155 61 ΧΟΛΑΡΓΟΣ

**«Συντήρηση και καθαρισμός
συστημάτων υπόγειων κάδων μετά
των απαραίτητων ανταλλακτικών –
υλικών»**

Αριθμός Μελέτης: 12023091

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΥΛΙΚΩΝ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΚΑΔΩΝ ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΩΝ
ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ -ΥΛΙΚΩΝ

α/α	ΕΙΔΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ	ΑΞΙΑ ΥΛΙΚΟΥ- ΑΝΤΑΛ/ΚΟΥ (€)	ΑΞΙΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ (€)	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ (ΕΡΓΑΣΙΑ & ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ) (€)
1	Αλλαγή μπουκάλας (1700N) κίνησης πλατφόρμας πεζοδρόμου.	220,00	30,00	250,00
2	Αλλαγή κλειδαριάς πλατφόρμας πεζοδρόμου.	80,00	10,00	90,00
3	Αλλαγή ασφάλειας κλειδαριάς πλατφόρμας πεζοδρόμου.	8,00	5,00	13,00
4	Αλλαγή τσιμούχας στεγανοποίησης πλατφόρμας πεζοδρόμου.	45,00	10,00	55,00
5	Αλλαγή πείρου περιστροφής πλατφόρμας πεζοδρόμου.	20,00	60,00	80,00
6	Αλλαγή μπουκάλας (600N) κίνησης πλατφόρμας ασφαλείας.	50,00	30,00	80,00
7	Αλλαγή μπουκάλας (1300N) κίνησης πλατφόρμας ασφαλείας.	70,00	30,00	100,00
8	Αλλαγή ελατηρίου πλατφόρμας ασφαλείας.	20,00	10,00	30,00
9	Αλλαγή "δαγκάνας" συγκράτησης πλατφόρμας ασφαλείας.	35,00	10,00	45,00
10	Αλλαγή τσιμούχας καπακιού χοάνης.	15,00	10,00	25,00
11	Αλλαγή μηχανισμού ποδοπεντάλ καπακιού χοάνης.	150,00	30,00	180,00
12	Αλλαγή αυτοκόλλητου/επιγραφής καπακιού χοάνης.	15,00	5,00	20,00
13	Αλλαγή αυτοκόλλητου/επιγραφής σώματος χοάνης.	12,00	5,00	17,00
14	Ανταλλακτικός πλαστικός κάδος (πλήρης).	1.000,00	50,00	1.050,00
15	Αλλαγή "φτερού" ανάρτησης πλαστικού κάδου.	100,00	20,00	120,00
16	Αλλαγή πλευρικού πείρου ανατροπής πλαστικού κάδου.	80,00	20,00	100,00
17	Αλλαγή διάταξης αλυσίδας συγκράτ. "φτερού" ανάρτησης πλαστ κάδου.	30,00	10,00	40,00
18	Χοάνη απορριμμάτων "Jumbo" 800x700mm + ποδοπεντάλ + ανακούφιση	950,00	50,00	1.000,00
19	Εργασία συντήρησης που περιλαμβάνει: ▪ Επιμελή εσωτερικό και εξωτερικό πλύσιμο του πλαστικού κάδου υπόγειας αποθήκευσης με νερό υπό πίεση με ειδικά εγκεκριμένα καθαριστικά - απολυμαντικά υλικά, αβλαβή για τον άνθρωπο, τα ζώα και το περιβάλλον. Θα αφαιρούνται δε τυχόν προσκολλημένα ξένα υλικά και ουσίες. ▪ Επιμελή καθαρισμό του εσωτερικού χώρου του προστατευτικού φρεατίου εκ σκυροδέματος με απομάκρυνση τυχόν υπολειμμάτων και άντληση τυχόν υγρών εντός αυτού. ▪ Επιμελή εσωτερική και εξωτερική πλύση της υπέργειας			100,00€ Εργασία & υλικά (Ανά τεμάχιο υπόγειου κάδου)

	<p>χοάνης απόρριψης των αποβλήτων με νερό υπό πίεση με ειδικά εγκεκριμένα καθαριστικά - απολυμαντικά υλικά.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Επιμελή εσωτερικό και εξωτερικό πλύσιμο της πλατφόρμας πεζοδρόμου με νερό υπό πίεση με ειδικά εγκεκριμένα καθαριστικά - απολυμαντικά υλικά. ▪ Καθαρισμός των περιμετρικών καναλιών αποστράγγισης όμβριων υδάτων. ▪ Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των επί μέρους τμημάτων των υπόγειων συστημάτων κάδων και γρασάρισμα / λίπανση των μηχανικών μερών τους όπου απαιτείται. 		
--	--	--	--

Ειδικότερα:

Η επισκευή κατεστραμμένων ή φθαρμένων μερών του συστήματος υπόγειων κάδων και η συντήρηση θα τιμολογείται σύμφωνα με το ως άνω τιμολόγιο όπου αναφέρονται ενδεικτικά τα υλικά και οι τιμές τους ως και το αντίστοιχο κόστος της εργασίας αποκατάστασης - επισκευής και συντήρησης σε ευρώ χωρίς ΦΠΑ 24%.

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μηχανημάτων και των εργαλείων καθώς και των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν από τον Ανάδοχο των εργασιών. Η επισκευή κατεστραμμένων ή φθαρμένων μερών του συστήματος υπόγειων κάδων αποθήκευσης απορριμμάτων και οι εργασίες συντήρησης θα παρέχονται κάθε φορά από τον Ανάδοχο όταν θα ζητείται από την Δ/νση Καθαριότητας & Ανακύκλωσης του Δήμου και το αργότερο σε δύο (2) εργάσιμες ημέρες από την ειδοποίησή του.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ, 09/05/2023

ΕΘΕΩΡΗΘΗ, 09/05/2023

Ο Δ/ντης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης

Σταύρος Δεριζιώτης
ΠΕ Διοικητικός

Παναγιώτης Αυγουστάκης
ΠΕ Δασολόγος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ
Περικλέους 55, 155 61 ΧΟΛΑΡΓΟΣ

**«Συντήρηση και καθαρισμός
συστημάτων υπόγειων κάδων μετά
των απαραίτητων ανταλλακτικών –
υλικών»**
Αριθμός Μελέτης: 12023091

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΚΑΔΩΝ	ΔΑΠΑΝΗ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α
Εργασίες καθαρισμού, συντήρησης και επισκευής - αντικατάστασης κατεστραμμένων ή φθαρμένων μερών των συστημάτων υπόγειων κάδων	12.096,77€
ΦΠΑ 24%	2.903,22€
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕ Φ.Π.Α 24%	14.999,99€

Σύμφωνα με τον παραπάνω ενδεικτικό προϋπολογισμό προβλέπεται να καθαριστούν - συντηρηθούν και να επισκευαστούν τα συστήματα υπόγειων κάδων αποθήκευσης απορριμμάτων του Δήμου από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης και έως 31/12/2023.

Η ημερομηνία, ο χρόνος και η ποσότητα των υπόγειων συστημάτων κάδων σε κάθε παρέμβαση θα καθορίζονται σύμφωνα με τις ανάγκες (τακτικές ή έκτακτες) και θα δηλώνονται εγγράφως από τον αρμόδιο Επόπτη στο Τμήμα Συνεργείων Καθαριότητας Κοινοχρήστων Χώρων της Δ/σης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης και εν συνεχεία θα υποδεικνύονται στον Ανάδοχο.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ, 09/05/2023

Σταύρος Δεριζιώτης
ΠΕ Διοικητικός

ΕΘΕΩΡΗΘΗ, 09/05/2023
Ο Δ/ντης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης

Παναγιώτης Αυγουστάκης
ΠΕ Δασολόγος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ
Περικλέους 55, 155 61 ΧΟΛΑΡΓΟΣ

**«Συντήρηση και καθαρισμός
συστημάτων υπόγειων κάδων μετά
των απαραίτητων ανταλλακτικών –
υλικών»**

Αριθμός Μελέτης: 12023091

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 1° ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η Τεχνική βοήθεια υποστήριξης του Δήμου Παπάγου - Χολαργού για την συντήρηση και καθαρισμός συστημάτων υπόγειων κάδων.
Όπου στην παρούσα αναγράφεται "ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ" νοείται ο Δήμος Παπάγου -Χολαργού, όπου "ΑΝΑΔΟΧΟΣ" αυτός που θα αναλάβει την παροχή των ανωτέρω υπηρεσιών.

ΑΡΘΡΟ 2° - ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η παρούσα υπηρεσία διέπεται από τις Διατάξεις:

α. Του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

β. Του Ν. 3463/06 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» (ΦΕΚ τ. Α' 114/2006)

γ. Του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ τ. Α 87/2010).

δ. Του Ν. 4605/2019

ε. Του Ν. 4782/2021

όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 3- ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Η εκτέλεση της υπηρεσίας αυτής θα πραγματοποιηθεί με απ' ευθείας ανάθεση, με κριτήριο την χαμηλότερη τιμή, μετά από συλλογή προσφορών. Τα τεύχη, που αποτελούν τα συμβατικά στοιχεία της υπηρεσίας, είναι κατά σειρά ισχύος τα κατωτέρω:

1. Ο Προϋπολογισμός
2. Η Γενική & Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων
3. Η Τεχνική Έκθεση / Τεχνικές Προδιαγραφές
4. Η Οικονομική Προσφορά του αναδόχου

ΑΡΘΡΟ 4- ΣΥΜΒΑΣΗ – ΑΝΑΘΕΣΗ – ΤΙΜΗΜΑ

Η σύμβαση θα συνταχθεί και θα εκτελεσθεί σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα άρθρα 201 έως 205 του Ν 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Ως συνολική τιμή συμφωνείται το ποσό των **14.999,99** ευρώ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%. Η πληρωμή στον ανάδοχο θα γίνεται μετά την έκδοση του τιμολογίου/τιμολογίων, αφού πρώτα έχει βεβαιωθεί η πρόοδος και η καλή εκτέλεση της εργασίας και αφού υπογραφούν οι σχετικές βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης από τις αρμόδιες Επιτροπές. Οι τιμές δεν δύνανται αναπροσαρμογής για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες σε όλη την διάρκεια της σύμβασης και έως την τελική εξόφληση.

Οι τιμές αναφέρονται σε μονάδες ολοκληρωμένων εργασιών, χωρίς να δικαιούται ο ανάδοχος άλλη πληρωμή ή αποζημίωση για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση κάθε μιας από αυτές. Η καταβολή του τιμήματος των εκτελεσθεισών εργασιών θα γίνεται τμηματικά μέχρι της ολοκλήρωσης αυτών αφού βεβαιωθούν από το Προϊστάμενο της Δ/σης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης. Σύμφωνα με τα παραπάνω σε όλες τις τιμές του τιμολογίου περιλαμβάνον ότι κάθε δαπάνη που δεν κατονομάζεται

ρητά αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση της εργασίας στην οποία αναφέρεται η σχετική τιμή του τιμολογίου, καμία αξίωση ή διαμφισβήτηση είναι δυνατόν να θεμελιωθεί εκ των υστέρων σε σχέση με τις αποδόσεις των εργατοτεχνιτών, είτε σε σχέση με τις τιμές του προϋπολογισμού μετά τη συμμετοχή του αναδόχου στη διαδικασία της ανάθεσης-.

Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά πληρωμής είναι τα προβλεπόμενα στο άρθρο 200 παρ. 3 του Ν 4412/2016 και με την προσκόμιση των αντίστοιχων δικαιολογητικών που ορίζονται στο άρθρο 200 παρ. 4 & 6 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 5° ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την ολοκλήρωση της σύμβασης και έως 31/12/2023.

ΑΡΘΡΟ 6° ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ – ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ / ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ

Η εκτέλεση της υπηρεσίας/προμήθειας αυτής θα πραγματοποιηθεί με απ' ευθείας ανάθεση σε έναν ανάδοχο, ο οποίος θα πραγματοποιεί κατόπιν εντολής της Δ/σης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης τις εργασίες επισκευής και συντήρησης των υπόγειων κάδων. Πριν από την έναρξη των εργασιών ο Ανάδοχος θα έρχεται σε συνεννόηση με τους Επόπτες της Υπηρεσίας προκειμένου, τα ειδικά γερανοφόρα-απορριμματοφόρα του Δήμου να αποκομίσουν τα απορρίμματα από τους υπόγειους κάδους, ώστε τα προς συντήρηση υπόγεια συστήματα κάδων να είναι κενά.

ΑΡΘΡΟ 7° ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΕΩΣ – ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ – ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος εγγυάται την καλή και έγκαιρη εκτέλεση της αναλαμβανόμενης υπηρεσίας/προμήθειας. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος καθυστερεί την έγκαιρη περάτωση των εργασιών, παρέχεται το δικαίωμα στον Δήμο να καταγγείλει την Σύμβαση, χωρίς να διατηρεί ο ανάδοχος οποιοδήποτε δικαίωμα αποζημίωσης εκ του λόγου αυτού. Σε περίπτωση καθυστέρησης που θα οφείλεται σε υπαιτιότητα του Δήμου ή σε λόγο ανωτέρας βίας, η προθεσμία για την περαίωση του έργου θα παρατείνεται για όσο χρόνο διαρκεί το εμπόδιο, είτε λόγω υπαιτιότητας του Δήμου, είτε λόγω ανωτέρας βίας. Ο ανάδοχος για την καθυστέρηση αυτή δεν δικαιούται καμία αποζημίωση, καθόσον δεν θα προσφέρει οποιοδήποτε έργο.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να θεωρήσει οποιαδήποτε στιγμή λυμένη και άκυρη την σύμβαση σε περίπτωση που διαπιστωθεί από την αρμόδια υπηρεσία ότι η ποιότητα ή η μη έγκαιρη εργασία και γενικά συνεργασία δεν ανταποκρίνονται στις ανάγκες του Δήμου, σύμφωνα με όσα ορίζει ο Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Σε περίπτωση που διαπιστωθεί βλάβη σε βάρος του Δήμου από υπαιτιότητα του αναδόχου καταβάλλεται αποζημίωση, ισόποση με το ποσό της οικονομικής βλάβης που θα προκύψει από τον Δήμο.

Ακόμα ο ανάδοχος είναι προσωπικά και εις ολοκληρία υπεύθυνος για τυχόν δόλο, αμέλειες, παραλήψεις ή γενικά πλημμελή εκτέλεση των καθηκόντων του προσωπικού του και οφείλει να αποζημιώσει το Δήμο για τυχόν βλάβες που θα προκύψουν εξαιτίας τούτων.

ΆΡΘΡΟ 8° ΌΡΓΑΝΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.

Τα υπηρεσιακά όργανα για τον έλεγχο και την αξιολόγηση των προσφορών, των αιτήσεων συμμετοχής, την καταλληλότητα των προσφερόντων ή υποψηφίων, την διαπραγμάτευση με τους προσφέροντες ή υποψηφίους, την γνωμοδότηση για το κάθε θέμα που ανακύπτει από την σύμβαση, την γνωμοδότηση επί των ενστάσεων, την παρακολούθηση της σύμβασης- ανάθεσης και την παραλαβή των υπηρεσιών συγκροτούνται και λειτουργούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 221B του Ν 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 9° ΠΑΡΑΔΟΣΗ - ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΚΥΡΩΣΕΙΣ - ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ - ΠΟΙΟΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ

Υπεύθυνος για την παραλαβή των υπηρεσιών θα είναι ο Προϊστάμενος Δ/σης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης, ο οποίος θα προβεί στον έλεγχο καλής λειτουργίας του Συστήματος, καθώς και όλων των υποσυστημάτων αυτού, και ειδικότερα σε κάθε άλλο έλεγχο που θα κριθεί απαραίτητος για να τεκμηριωθεί ότι τα παραδοτέα ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις των προδιαγραφών.

Η παράδοση, η παραλαβή, οι κυρώσεις για εκπρόθεσμη παράδοση, ο ποιοτικός έλεγχος και οι λοιπές σχετικές λεπτομέρειες, θα εκτελεσθούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα άρθρα 207 έως 221 του Ν 4412/2016.

ΆΡΘΡΟ 10° - ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Το Χρονικό διάστημα για την εγγύηση καλής λειτουργίας (παροχή δωρεάν συντήρησης) ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες για το σύνολο των υλικών.

Δεν απαιτείται εγγύηση καλής εκτέλεσης διότι η σύμβαση είναι αξίας ίσης ή κατώτερης από το ποσό των τριάντα χιλιάδων (30.000,00 ευρώ).

ΆΡΘΡΟ 11° - ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλους τους βάσει των κειμένων διατάξεων φόρους, τέλη και κρατήσεις που θα ισχύουν κατά την ημέρα της διενέργειας της υπηρεσίας. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον Δήμο.

ΑΡΘΡΟ 12° ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Πέρα από την οικονομική προσφορά, ο Ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει:

Σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 2 και 3 του άρθρου 80 του Ν.4412/2016, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 7αγ του άρθρου 43 του Ν.4506/2019) ως δικαιολογητικά για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων του άρθρου 73 παρ.1 και 2, ο υποψήφιος ανάδοχος θα προσκομίσει (σε ισχύ) με την προσφορά του επί ποινή αποκλεισμού:

α. Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 στην οποία ο νόμιμος εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα θα δηλώνει:

- ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του (σε περίπτωση φυσικού προσώπου) οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016.
- ότι αποδέχεται πλήρως και χωρίς επιφύλαξη τους όρους και προϋποθέσεις της υπ' αριθ. **12023091** μελέτης
- ότι δεν έχει επιβληθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 74 του Ν. 4412/2016.

Σε περίπτωση νομικού προσώπου οι λόγοι αποκλεισμού αφορούν: α) στις περιπτώσεις Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. & Ε.Ε.), τους διαχειριστές, β) στις περιπτώσεις Ανωνύμων Εταιρειών (Α.Ε.) τον Διευθύνοντα Σύμβουλο καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου γ) σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου, οι νόμιμοι εκπρόσωποί του. Η Υπεύθυνη Δήλωση γίνεται αποδεκτή εφόσον έχει συνταχθεί **μετά την δημοσίευση** της παρούσας πρόσκλησης.

Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη Υπεύθυνη Δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016.

Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό, ή το πρακτικό εκπροσώπησής του, κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς, ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

β. Φορολογική ενημερότητα (για κάθε νόμιμη χρήση εκτός είσπραξης χρημάτων)

γ. Ασφαλιστική ενημερότητα (για συμμετοχή σε διαγωνισμούς ανάληψης δημοσίων έργων ή προμηθειών του Δημοσίου και των ΝΠΔΔ)

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (β και γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι **εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους**.

δ. Εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο, **αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης** του νόμιμου εκπροσώπου.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ, 09/05/2023

Σταύρος Δεριζιώτης
ΠΕ Διοικητικός

ΕΘΕΩΡΗΘΗ, 09/05/2023
Ο Δ/ντης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης

Παναγιώτης Αυγουστάκης
ΠΕ Δασολόγος